INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES, INTECOBA, TECNICO DE COMERCIO Y JOSE ANTONIO GALAN DE LA ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER.

FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL PROFESIONAL

DESCRIPCIÓN COSTO	CONVEN	FORMULA DE CALCULO	VALOR(%)
1.REMUNERACIÓN			
SALARIOS	S	(S) = 100	100,00
2.PRESTACIONES SOCIALES Y PARAFISCALES			
a) Prima anual	P	P= S/12	8,33
b) Cesantias	C	C= S/12	8,33
c) Intereses sobre cesantias	IC	IC= 12% anual	1,00
d) Riesgos profesionales	RP	2.44% del salario	2,44
e) Seguridad social	SS	12% pensión del salario	12,00
		8,5% salud del salario	8,50
f) Subsidio familiar	SF	4,0% del salario	4,00
g) ICBF	BF	3% del salario	3,00
h) SENA	SN	2% del salario	2,00
i) Vacaciones	VC	VC= S/(12*2)	4,17
j) Examenes medicos	EX	2,0% del salario	2,00
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES Y PARAFISCALES	**PS**		**55,77**
3. COSTOS INDIRECTOS, GASTOS E IMPREVISTOS			
a) Servicio de vigilancia	SV		4,00
b) Servicios publicos y operación	PP		4,00
c) Comunicaciones	CM		2,00
d) Otros gastos (legalización, polizas y seguros, entre otros)	OG		1,00
e) Aseo y cafetería	AC		1,00
f) Seguros incendio	SI		1,00
g) Asesoria Contable Tributaria y Juridica	I		2,00
h) Servicios bancarios, juridicos y administrativos adicionales	SBJA		2,00
SUB TOTAL	**CI**		**17,00**
4. SUBTOTAL	**TC**	**TC=PS+CI**	**72,77**
5. HONORARIOS O UTILIDAD	**H**	**H=% estimado de (TC)**	**10,00**
FACTOR MULTIPLICADOR	**FM**	**FM=(S+TC+H)/100)**	**1,83**

GASTOS DEDUCCIONALES Y CONTRIBUCIONES			%
PRO-CULTURA			1,50%
IND Y CIO (3) ACUERDOS 029/05, 032/13 Y 007/14, ACUERDO 015/20			0,60%
ADULTO MAYOR			2,00%
PRO-HOSPITAL			2,00%
SISTEMATIZACIÓN DE ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES			0,40%
PRO-UIS			2,00%
PRO-DEPORTE			1,50%

DEDUCCIONES Y CONTRIBUCIONES	**10,00%**

TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR	**1,93**



JORGE ANDRES RUEDA MOTTA
Arquitecto
Tarjeta profesional: A301032014